

消費税10%

単価表2

# 内管工事費見積単価表

（フレキシ単独工事  
ガス栓単独工事）

2023年6月1日実施

（お申込み受付分から適用）

京葉ガス株式会社



## 1. 適用範囲

本単価表は以下の内管工事費見積に適用します。

低圧でガスの供給を受けている建物で、既に設置されているガスメーターより下流側で行なう以下のいずれかに該当する露出部分の工事。

- ① フレキ管を配管してガス栓を増設する工事
- ② フレキ管を配管してガス栓あるいは配管の位置を替える工事
- ③ 継手のみを使用してガス栓を増設する工事
- ④ 継手のみを使用してガス栓の位置を替える工事
- ⑤ ガス栓のみを取り替える工事
- ⑥ ①～⑤の工事に伴う配管等の撤去工事

## 2. 用語の定義

本単価表で使用する用語の定義は、以下のとおりとします。

### 1) フレキ単独工事

上記「1.適用範囲」で①・②に該当する工事、およびその工事に伴う配管等撤去工事。

### 2) ガス栓単独工事

上記「1.適用範囲」で③・④・⑤に該当する工事、およびその工事に伴う配管等撤去工事。

なお、継手の総延長は20cm未満とします。

## 3. その他

- ① 本単価表に記載されている単価は、消費税等相当額（消費税10%）が含まれております。
- ② 本単価表に記載のない項目については、別途個別見積とします。



# フレキ単独工事見積

## フレキ単独工事

見積金額 = 基本工事費 + ガス栓ライン工事費 × ガス栓数 + フレキ管工事費 × 延長  
+ 撤去工事費 + 特別材料費 + 特別工事費 + 付帯工事費 + 割増工事費

項目	単位	税込	税抜
基本工事費 <sup>※1</sup>	円/件	10,890	9,900
ガス栓ライン工事費 <sup>※2</sup>	円/栓	18,216	16,560
フレキ管工事費 <sup>※3</sup>	円/m	2,673	2,430
撤去工事費		別表1(P. 5)参照	
特別材料費		別表2(P. 6)参照	
特別工事費		別表3(P. 7)参照	
付帯工事費		別表4(P. 8)参照	
割増工事費		別表5(P. 9)参照	

※1： 施工前の準備・確認作業および施工後の気密確認・点火試験等の費用をいいます。

※2： 取出箇所からガス栓までのフレキ管延長が3m以下の場合に適用します。

単価には、元管からの取出、フレキ管、ガス栓、配管支持金具の費用を含みます。

ただし、ステンレス製吊振止金具を使用した場合には、別途見積りいたします。

※3： 取出箇所からガス栓までのフレキ管延長が3mを超える場合に、3mを超える延長に適用します。

延長は0.5m単位とし端数は切り捨てます。

単価にはフレキ管、配管支持金具の費用を含みますが、ステンレス製吊振止金具を使用した場合には、別途見積りいたします。

## 撤去工事費

### ① 配管撤去

項目		単位	税込	税抜
ガス管 (フレキ管を除く)	30 A 以下	円/m	2,651	2,410
	50 A 以下	円/m	3,036	2,760
フレキ管 CD管付フレキ管	25 A 以下	円/m	1,100	1,000

(注1) 撤去する管の種類・部位(フレキ管・CD管付フレキ管除く)に係らず、  
(注2) ガス栓のみを撤去する場合は、「ガス栓撤去工事単価」を適用いたします。

### ② ガス栓・バルブ撤去

項目		単位	税込	税抜
ガス栓・ バルブ撤去	40 A 以下	円/個	1,342	1,220
	50・75・80 A	円/個	1,925	1,750

## 特別材料費

### ① マジックジョイント取出

項目	元管口径	単位	税込	税抜
マジックジョイント取出	20 A	円/箇所	20,790	18,900
	25 A	円/箇所	23,111	21,010
	40 A	円/箇所	30,888	28,080
	50 A	円/箇所	32,241	29,310

### ② フレキ管ケース

項目	規格	単位	税込	税抜
フレキ管ケース	8A・10A用	円/m	2,497	2,270

(注1)屋内配管部分にケースを取付ける場合に見積りいたします。

(注2)ケース延長は0.5m単位とし、端数は切捨てます。

ただし、延長が0.5m未満のときは0.5mとします。



## 特別工事費

### ① 接続フレキ

項目	単位	税込	税抜
接続フレキ	円/箇所	2,453	2,230

(注) 既設フレキ管にフレキシソケットを取付けて新設配管に接続する

### ② フレキヘッダー取付

項目	単位	税込	税抜
フレキヘッダー取付	円/箇所	7,656	6,960

### ③ フレキヘッダーケーシング

項目	単位	税込	税抜
フレキヘッダーケーシング	円/箇所	5,632	5,120

### ④ 気密・点火確認費

項目	単位	税込	税抜
気密・点火確認費	円/戸	4,202	3,820

(注) 内管の増設・位置替工事において、1つのお申し込みで集合住宅等の複数住戸

ただし、加算する数量は「施工住戸数－1」とします。

住戸とは、ガスメーター設置箇所単位をいいます。

### ⑤ 夜間待機費用

項目	単位	税込	税抜
夜間待機費	円/式	6,391	5,810

(注) 午後7時以降に待機を行った場合には、待機時間に応じた費用を見積加算します。

夜間待機費用 = 労務単価 × 待機時間 × 待機人員

夜間待機時間は午後7時から15分単位とします。

## 付帯工事費

## ① 穴明け・貫通部補修等

項 目			単 位	消費税	100φ以下	150φ以下	
穴明け・ 貫通部補修	200mm以下	穴明け	円/箇所	税込	2,871	4,345	
				税抜	2,610	3,950	
		貫通部補修	円/箇所	税込	2,090	3,949	
				税抜	1,900	3,590	
	300mm以下	穴明け	円/箇所	税込	7,777	9,823	
				税抜	7,070	8,930	
		貫通部補修	円/箇所	税込	4,840	7,282	
				税抜	4,400	6,620	
	ステンレス穴明け			円/箇所	税込	2,750	
					税抜	2,500	

## ② はつり・補修・防塵カバー

項 目		単 位	消費税	25 A 以下	40 A
はつり・補修	はつり	円/m	税込	2,200	3,828
			税抜	2,000	3,480
	補 修	円/m	税込	1,298	1,804
			税抜	1,180	1,640
防塵カバー		円/箇所	税込	1,353	
			税抜	1,230	

## 割増工事費

### 1. 運搬割増

駐停車および車の乗り入れが禁止または困難な場所で、工事を行う箇所と工作車の駐車位置とが30メートル以上離れている場合は工事費に対して10%割増といたします。

### 2. 休日割増

お客さまのお申し込みにより日曜日および国民の祝日に関する法律に規定される休日ならびに当社で定めた1月2日、1月3日、12月30日、12月31日に工事を行う場合は、その部分の工事費に対して15%割増といたします。

### 3. 夜間割増

お客さまのお申し込みにより午後7時から翌日の午前6時までに工事を行う場合は、その部分の工事費に対して35%割増といたします。ただし、休日の夜間については夜間割増のみといたします。

# ガス栓単独工事見積

## ガス栓単独工事

ガス配管を延長することなく、所定の継手（継手の総延長が20cm未満）のみを使用してガス栓を増設、または位置を変える工事に適用します。また、ガス配管を伴わない既設ガス栓のみを取替える工事に適用します。

なお、その工事に伴ってガス配管の撤去等を行う場合の配管撤去費等はP5、割増工事が必要な場合の割増工事費はP9の単価にて見積りいたします。

$$\text{見積金額} = \text{基本工事費} + \text{ガス栓工事費} \times \text{個数} + \text{アダプター単価} \times \text{個数} + \text{撤去工事費} + \text{割増工事費}$$

### ① 基本工事費

項目	単位	税込	税抜
基本工事費	円/件	5,720	5,200

### ② ガス栓工事費

項目	単位	税込	税抜
露出1口ガス栓 露出2口ガス栓 壁・床埋込ガス栓 ネジガス栓	円/個	6,655	6,050

（注）ガス栓の増設・位置替・取替に伴う既設ガス栓1個の取外し費用を含みます。

### ③ アダプター単価

項目	単位	税込	税抜
13mmネジガス栓用アダプター	円/件	1,045	950